

SETTORE LAVORI PUBBLICI  
UNITA CONTRATTI- GARE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 2093 / 2019**

**OGGETTO: COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS. N. 50/2016 SU PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SATER DI INTERCENT-ER PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "G. PASCOLI". NZEB - ENERGIA QUASI ZERO. OPERE EDILI - CIG: 79653552E3 - CUP I77F18000020007 - AGGIUDICAZIONE**

**IL DIRIGENTE**

Il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina assume la presente determinazione per conto del committente Comune di Castel Bolognese.

**Normativa**

- D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "*Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali*" (T.U.E.L.) e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare:
  - art. 107 che disciplina le funzioni e le responsabilità dei dirigenti degli enti locali;
  - art. 147-bis che prevede che il controllo di regolarità amministrativa è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
  - l'art. 183, comma 9, che disciplina regolarità contabile e copertura finanziaria per le gli atti che determinano impegni di spesa;
- D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (Codice dei contratti pubblici)*";
- D.P.R. 207/2010 e s.m. e i. (per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016);
- Legge n. 190 del 06.11.2012 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";
- D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 (c.d. TUIPI), recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni*";

- Statuto dell'Unione della Romagna Faentina e Statuto del Comune di Castel Bolognese;
- Regolamento dei Contratti dell'Unione della Romagna Faentina approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 69 del 21.12.2018 avente ad oggetto "*Stazione appaltante dell'Unione della Romagna Faentina - Approvazione del Regolamento dei contratti*";
- Regolamento unico di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 63 del 30.11.2018 avente ad oggetto "*Approvazione del Regolamento unico di contabilità e definizione procedimento di deliberazione da parte dei Comuni*".

### **Precedenti:**

- Deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Castel Bolognese n. 69 del 28.12.2018 avente ad oggetto "*Approvazione Documento Unico di Programmazione 2019/2023 - annualità 2019, presa d'atto del perimetro di consolidamento del Bilancio consolidato 2018 e approvazione Bilancio di previsione finanziario 2019/2021 e allegati obbligatori*";
- Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Castel Bolognese n. 2 del 16.01.2019 avente ad oggetto "*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021 e del Piano della Performance 2019/2021*";
- Convenzione Rep. URF n. 355 del 28.04.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione della Romagna Faentina delle funzioni di Stazione Appaltante;
- Convenzione Rep. URF n. 458 del 28.12.2017 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione dei servizi e funzioni amministrative trasversali e per la costituzione dell'ufficio comune di avvocatura, a far data dal 01.01.2018;
- Accordo di collaborazione per l'utilizzo della piattaforma SATER Rep. Intercent-ER n. 95 del 01.06.2018;
- Convenzione Rep. URF n. 390 del 23.12.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione delle funzioni dei Lavori Pubblici;
- deliberazione di Giunta del Comune di Castel Bolognese n. 35 del 26.06.2019, avente ad oggetto "*Intervento di ristrutturazione ed efficientamento energetico della Scuola Secondaria di primo grado "G. Pascoli". NZEB - Energia quasi zero. Approvazione del progetto definitivo generale. CUP I77F18000020007*" con la quale è stato approvato il progetto definitivo generale dei lavori indicati in oggetto;
- determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1658 del 04.07.2019, Prot. Gen. n. 49786/2019, debitamente esecutiva, avente ad oggetto "*Castel Bolognese - Servizio LL.PP. Coordinamento Valle Senio. Intervento di ristrutturazione ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado "G. Pascoli". NZEB - Energia quasi zero. Opere edili. Approvazione del progetto esecutivo e avvio della procedura di affidamento. CUP I77F18000020007*" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto ed è stato stabilito di procedere all'affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 (nel testo modificato dal D.L. n. 32/2019 come convertito dalla L. 55/2019),

secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con invito di n. 15 operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico tra quelli iscritti nell'elenco approvato con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1232 del 30.05.2018, aggiornato e prorogato con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 933/2019, nella Parte I, relativa ai lavori di importo superiore a € 150.000,00 nella Sezione OG1, corrispondente alla categoria dei lavori da affidare.

La gara, ai sensi dell'art. 40 del Codice, si è svolta sulla piattaforma regionale di *e-procurement* SATER con modalità telematiche per l'acquisizione di beni, servizi e lavori, messa a disposizione di tutti gli Enti del territorio ai sensi dell'art. 22, comma 4, della Legge Regionale 24 maggio 2014, n. 11 e s.m.i. dalla Regione Emilia-Romagna tramite l'Agenzia Intercent-ER.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico della Scuola Secondaria di Primo Grado "G. Pascoli" di Castel Bolognese con opere di isolamento dell'involucro edilizio (NZEB – Edificio ad Energia quasi zero) opere edili, come descritti nel progetto, nello schema di contratto e nel capitolato speciale.

L'importo complessivo dei lavori è di € 295.535,85 di cui:

- Importo netto a base di gara soggetto a ribasso: € 253.454,40 di cui:

€ 242.354,40 per opere a misura;

€ 11.100,00 per opere a corpo;

- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 42.081,45.

La Categoria di riferimento ai fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori in conformità del progetto esecutivo è la OG1, Classifica I, "Opere edili".

- in esecuzione della determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1658 del 04.07.2019, successivamente modificata dalla Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1724 del 12.07.2019, è stata attivata la gara n. PI210777-19 attraverso la piattaforma regionale di *e-procurement* SATER dell'Agenzia Intercent-ER e con lettera invito Prot. n. 53236 del 15.07.2019 sono stati invitati i seguenti operatori economici individuati mediante sorteggio pubblico come da verbale Prot. n. 49484 del 03.07.2019 e dalla Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1724 del 12.07.2019:

1. Consorzio C.A.I.E.C. Società Cooperativa in sigla "Consorzio C.A.I.E.C. Soc. Coop (Cod. Fisc. 00604300400), Via Pitagora, 435 - Cesena (FC);
2. Appalti Costruzioni Edili – A.C.E. Società a Responsabilita Limitata (Cod. Fisc. 00475670584) Via Aurelio Saffi 90 – Albano Laziale (RM);
3. Atheste Costruzioni S.r.l. (Cod. Fisc. 01566420285), Via Principe Amedeo 45/C – Este (PD);
4. C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l. (Cod. Fisc. 01014090433), Via Del Rivo 40 – Terni (TR);
5. Camst - Cooperativa Albergo Mensa Spettacolo E Turismo Soc. Coop. a r.l. in sigla Camst Soc. Coop. a r.l. (Cod. Fisc. 00311310379), Via Tosarelli 318 – Castenaso (BO);
6. Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. per brevità C.A.R. Società Cooperativa (Cod. Fisc. 01685300400), Via Caduti di Marzabotto 47 - Rimini (RN);
7. Cosbeton S.r.l. Costruzioni Edili Progettazioni Calcoli (Cod. Fisc. 00892490582), Via Filippo Civinini 85 - Roma (RM);
8. Ecoverde S.r.l. (Cod. Fisc. 01404740753) Via Oberdan 96 - Lecce (LE);

9. Edil R.P.E. S.r.l. (Cod. Fisc. 02071630590) Via Torre del Padiglione 5 - Aprilia (LT);
10. Eurocostruzioni S.r.l. (Cod. Fisc. 02126290275) Via Uruguay 20 - Padova (PD);
11. Faggion Antonio S.r.l. (Cod. Fisc. 01780590244) Via Nazionale 141 - Tezze sul Brenta (VI);
12. Icoser. Servizi di Ingegneria Integrata S.r.l. (Cod. Fisc. 01889710735) Via Del Commercio 1 - Montemesola (TA);
13. Mazzon Costruzioni Generali S.r.l. (Cod. Fisc. 03368290262) Via Ermenegildo Minato 14 - Riese Pio X (TV);
14. Tazzioli E Magnani S.r.l. (Cod. Fisc. 00122740350) Via Ganapini 27 Castelnuovo Ne' Monti (RE).

### **Motivi del provvedimento**

Dato atto che in data 07.08.2019, come risulta dal verbale Prot. n. 64741/2019, si è svolta la seduta pubblica di apertura dei plichi virtuali contenenti le offerte, nel corso della quale si è constatato che entro il termine di ricezione delle offerte previsto dalla lettera invito, scaduto il 05.08.2019 alle ore 13, risultano pervenute n. 2 offerte, tutte ammesse a valutazione, dai seguenti soggetti:

1. Consorzio C.A.I.E.C. Società Cooperativa in sigla "Consorzio C.A.I.E.C. Soc. Coop. (Cod. Fisc. 00604300400), Via Pitagora, 435 - Cesena (FC);
2. Ecoverde S.r.l. (Cod. Fisc. 01404740753) Via Oberdan 96 - Lecce (LE).

Dato atto che, nella medesima seduta pubblica del 07.08.2019, come risulta dal verbale Prot. n. 64741/2019, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche ed è stata individuata come migliore offerta, quella presentata dalla società Ecoverde S.r.l. di Lecce, che ha offerto il ribasso del 23,315%.

Considerato che, come risulta dall'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento del 22 agosto 2019, Prot. n. 66381/2019, relativamente ai costi della manodopera indicati dalla società Ecoverde S.r.l. nella propria offerta economica, come prescritto dall'art. 95, co. 10, D.Lgs. n. 50/2016 è stato verificato positivamente il rispetto di quanto previsto all'art. 97, co. 5, lettera d), del Codice ed è stata conseguentemente proposta l'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore della società Ecoverde S.r.l. (Cod. Fisc. 01404740753) Via Oberdan 96 - Lecce (LE), ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016.

Dato atto che la società Ecoverde S.r.l. di Lecce, per quanto riguarda i requisiti di capacità tecnico-organizzativa, risulta in possesso di attestato di qualificazione in corso di validità rilasciato da SOA regolarmente autorizzata adeguato ai lavori da affidare.

Dato atto che nei confronti della società Ecoverde S.r.l., sono state concluse con esito positivo, presso le Pubbliche Amministrazioni che ai sensi della normativa vigente, sono competenti per il rilascio delle certificazioni in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 dichiarati e non documentati in sede di gara, tramite l'utilizzo del sistema AVCPass, DURC on line e B.D.N.A.

Verificata la disponibilità esistente sull'apposito stanziamento del capitolo di competenza sul Bilancio del Comune di Castel Bolognese.

Preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 1.7.2009 n. 78, che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Tenuto conto della preventiva istruttoria svolta dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità del presente provvedimento, come risultante dal visto sottoscritto con firma digitale che compone il presente atto dirigenziale.

Visto il D.Lgs. 30/3/2001 n. 165 recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni.

Visto l'art. 28 del vigente Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina.

Visto il decreto del Presidente dell'Unione n. 7 del 18.06.2018 e n. 12 del 28.12.2018 relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile apicale della presente struttura.

Dato atto che il Responsabile del Servizio e il Dirigente, rispettivamente con l'apposizione del visto di regolarità tecnica e con la sottoscrizione del presente atto, attestano l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa per l'anno 2019 avverrà entro il 31 dicembre 2019.

### **DETERMINA**

1. di approvare, per quanto indicato in premessa, il verbale di apertura dei plichi informatici contenenti le offerte del 07.08.2019 (Prot. n. 64741/2019);
2. di **aggiudicare** per tutti i motivi sopra esposti, la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, per i lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico della Scuola Secondaria di primo grado "G. Pascoli" del Comune di Castel Bolognese – opere edili, alla società Ecoverde S.r.l. (Cod. Fisc. 01404740753) con sede legale in Via Oberdan 96 a Lecce (LE), che ha offerto il ribasso percentuale, rispetto all'importo posto a base di gara, del 23,315% per un importo dei lavori pari a € 194.361,51, oltre ad € 42.081,45 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 236.442,96, al netto dell'IVA;
3. di **dare atto** che la somma di € 260.087,25 (€ 236.442,96 + IVA 10% inclusa), relativa all'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla società Ecoverde S.r.l. (Cod. Fisc. 01404740753) con sede legale in Via Oberdan 96 a Lecce (LE), è finanziata a carico del Bilancio Previsionale 2019/2021 - annualità 2019 del Comune di Castel Bolognese, al Cap 28007, Titolo 2, Missione 4, Programma 2, Macroaggregato 2, come da impegno n. 2019/387;
4. di comunicare all'appaltatore la presente determinazione ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
5. di dare atto del rispetto dell'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
6. di precisare che, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, il Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina interverrà in rappresentanza del Comune di Castel Bolognese al perfezionamento di quanto determinato con il presente atto;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
8. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione con firma digitale del visto attestante la copertura finanziaria da

parte del Dirigente del Settore Finanziario, o di suo sostituto o delegato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Lì, 30/08/2019

IL DIRIGENTE  
BARCHI PATRIZIA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

## **VISTO DEL FUNZIONARIO**

Proposta n. 2019 / 5506  
del DIREZIONE SUA

OGGETTO: COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS. N. 50/2016 SU PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SATER DI INTERCENT-ER PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "G. PASCOLI". NZEB - ENERGIA QUASI ZERO. OPERE EDILI - CIG: 79653552E3 - CUP I77F18000020007 - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio

richiamati i commi 5 e 10 dell'art. 28 del del Regolamento generale di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina che prevedono la competenza del personale dell'Unione ad intervenire sugli atti di cui il Comune sia ancora competente, benchè la funzione sia stata conferita.

con l'apposizione del visto di regolarità attesta l'assenza di qualsiasi interesse finanziario e economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento.)

Visto di regolarità a conclusione del procedimento istruttorio svolto.

Lì, 29/08/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
COMPETENTE  
PESCI CARLOTTA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

UNITA CONTRATTI- GARE

**DETERMINAZIONE n. 2093 / 2019**

OGGETTO: COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS. N. 50/2016 SU PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SATER DI INTERCENT-ER PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "G. PASCOLI". NZEB - ENERGIA QUASI ZERO. OPERE EDILI - CIG: 79653552E3 - CUP I77F18000020007 - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio economico-finanziario

- attestata, con l'apposizione del presente visto di regolarità contabile, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;
- preso atto di quanto previsto dagli articoli 147 bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come di seguito specificato.

La spesa è prevista a carico del bilancio di Castel Bolognese  
Anno di imputazione 2019

cap 28007 Ecoverde srl €. 260.087,25 imp 2019/387

Lì, 04/09/2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO  
SIGNANI MONICA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)