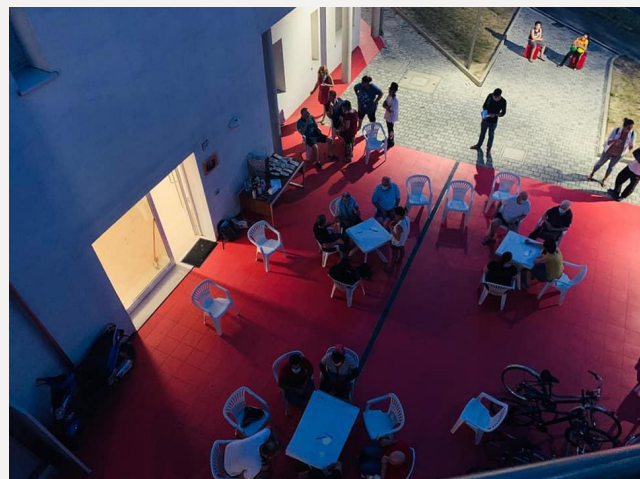
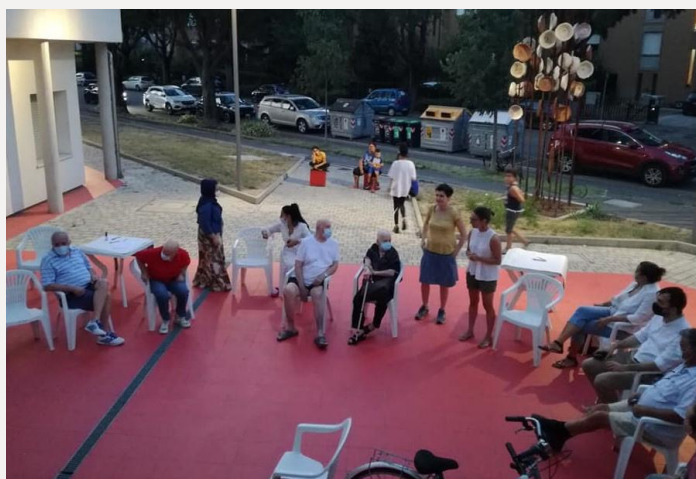




REPORT

WORLD CAFE
VIA FORNARINA
FAENZA
28.07.2020

18 CONDOMINI
2 MEMBRI
QUARTIERE BORGO
1 OPERATRICE ACER
1 OPERATORE ASP
1 ASSISTENTE
SOCIALE
2 FACILITATRICI



Sono presenti molti inquilini di via Saviotti che, non facendo assemblee condominiali dal 1989, vedono il laboratorio come occasione per confrontarsi fra di loro e con Asp. Emerge quindi durante la forte necessità di riprendere a fare le assemblee periodiche e di avere uno spazio comune in cui avere occasione per conoscersi meglio e fare attività.

In entrambi i comparti, l'esperienza del referente condominiale è percepita come fondamentale e si auspicano sia ancora più rinforzata. Anche l'attività di mediazione di Acer si è rivelata un elemento molto importante.

Viene auspicato più volte che le Istituzioni, in particolare i Servizi, siano più presenti fisicamente negli stabili, anche periodicamente

1. TAVOLO SPAZI COMUNI - COME VORRESTI CHE VENISSERO USATI?

SALETTE COMUNI

- per una migliore organizzazione per noi di via Fornarina è stata utilissima la mediazione: irrobustire il rapporto e replicarlo in altri contesti
- ripristinare sala di via Saviotti per essere fruibile in gruppo, anche per assemblee: se non fosse possibile, potrebbero utilizzare quella di via Fornarina
- corsi di lingua italiana e inglese, cucina, coro, yoga, musical, ballo, teatro. Alcuni possono essere tenuti dagli inquilini stessi
- attività aggregative e socializzanti come beccaccino, mah-jong, aiuto compiti, visione di film e cartoni animati

AREE ESTERNE

- orto
- area cani
- giocare negli spazi comuni e stendere i panni maniera comoda per tutti
- installare giochi per bambini, panchine e sedie nel cortile

3 . TAVOLO BUON VICINATO - COSA FUNZIONA E COSA MIGLIORA I RAPPORTI

- per qualsiasi problema cercare di parlare con i referenti, quindi **valorizzare maggiormente il loro ruolo** da parte delle istituzioni
- **nuovi vicini:** comunicare le regole in modo univoco e chiaro. Quando arriva una persona nuova si fa un incontro per conoscersi
- gruppo whatsapp con gli alert / bacheca a uso interno per ogni scala
- in via Saviotti manca l'assemblea 1 volta l'anno (l'ultima risale al 1989!), poi piccole riunioni organizzative 1 volta al mese
- i bambini di via Saviotti partecipano già alle attività di via Fornarina, quindi momenti di questo tipo sono molto utili e importanti
- nei casi problematici che non si riescono a risolvere fra inquilini, fare intervenire le istituzioni (servizi, asl, asp)

- rispettare le regole del condominio, rispettare gli altri ed essere rispettati
- fare ragionare le persone sui valori comuni
- rispettare l'ordine e la pulizia degli spazi comuni e l'orario del silenzio
- raccogliere le deiezioni dei cani, coinvolgere eventualmente un educatore cinofilo

4 . TAVOLO RAPPORTI CON LE ISTITUZIONI - COSA VA MIGLIORATO?

ASP - FOCUS SU VIA SAVIOTTI

- ufficializzare la figura di Mario: da factotum a referente condominiale, il cui ruolo va chiaramente comunicato e ufficializzato agli altri inquilini
- buttare giù il cartongesso nella saletta per poter fare le assemblee condominiali (può farlo Hassan)
- ripristinare il decoro, il condominio risulta essere troppo disordinato e disorganizzato
- gli interventi richiesti dovrebbero essere più tempestivi

SERVIZI

- buoni spesa forniti dai servizi: renderli utilizzabili anche in supermercati vicini ai vari condomini perché gli inquilini senza auto hanno difficoltà a raggiungerli
- in via Fornarina creare rapporto diretto e continuativo con servizi sociali e referenti
- rapporto con i servizi sociali: ok in via Fornarina, in via Saviotti invece no
- in via Saviotti ci sono appartamenti piccoli, non adatti: quindi valutare bene come assegnare le case

SERVIZI/ACER/ASP

- fare controlli periodici e approfonditi nei condomini per quanto riguarda la pulizia/ordine e il rapporto fra vicini e applicare sanzioni quando necessario, non aspettare di essere chiamati a intervenire
- redigere un regolamento sugli spazi comuni
- i referenti sono importanti, continuare a valorizzare il loro ruolo
- creare un coordinamento tra referenti condominiali per scambio di buone prassi, consigli, supporto reciproco, eventualmente anche con chat di gruppo

PROPOSTE STRUTTURALI

- illuminazione sulle strisce pedonali e abbassare i lampioni lungo via Fornarina e via Saviotti
- recinzione sul lato strada di via Fornarina per evitare che i bambini che giocano vadano sulla strada, magari per recuperare un pallone
- presenza di muffa in via fornarina 14

