

Settore Lavori Pubblici  
UNITA CONTRATTI- GARE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 1616 / 2021**

**OGGETTO: COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. N. 76/2020 COME CONVERTITO DALLA L. N. 120/2020, SU PIATTAFORMA TELEMATICA SATER DI INTERCENT-ER, RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE - MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE "C. BASSI" A CASTEL BOLOGNESE. PROGRAMMAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA - PIANO 2019 - CIG: 8754167723 - CUP I74I20000120005 - AGGIUDICAZIONE**

**IL DIRIGENTE**

Il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina assume la presente determinazione per conto del committente Comune di Castel Bolognese.

**Normativa**

- D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 *"Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali"* (T.U.E.L.) e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare:
  - art. 107 che disciplina le funzioni e le responsabilità dei dirigenti degli enti locali;
  - art. 147-bis che prevede che il controllo di regolarità amministrativa è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
  - l'art. 183, comma 9, che disciplina regolarità contabile e copertura finanziaria per le gli atti che determinano impegni di spesa;
- D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 *"Codice dei contratti pubblici"* e successive modifiche ed integrazioni;
- D.L. 16 luglio 2020 n. 76 come convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;
- D.P.R. 207/2010 e s.m. e i. (per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016);
- Legge n. 190 del 06.11.2012 *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"*;

- D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 (c.d. TUPI), recante *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni"*;
- Statuto dell'Unione della Romagna Faentina e del Comune di Castel Bolognese;
- Regolamento dei contratti dell'Unione della Romagna Faentina approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 69 del 21.12.2018 avente ad oggetto *"Stazione appaltante dell'Unione della Romagna Faentina - Approvazione del Regolamento dei contratti"*;
- Regolamento unico di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 56 del 23.12.2020 avente ad oggetto *"Approvazione del Regolamento unico di contabilità a seguito degli indirizzi approvati dai consigli degli enti aderenti all'Unione della Romagna Faentina"*.

### **Precedenti:**

- Deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Castel Bolognese n. 11 del 03.03.2021 avente ad oggetto *"Approvazione Documento Unico di Programmazione 2021/2025, annualità 2021, presa d'atto del perimetro di consolidamento del bilancio consolidato 2020, approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021/2023 e allegati obbligatori"*;
- Deliberazione di Giunta del Comune di Castel Bolognese n. 12 del 24.03.2021 avente ad oggetto *"Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021/2023"*;
- Convenzione Rep. URF n. 355 del 28.04.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione della Romagna Faentina delle funzioni di Stazione Appaltante;
- Convenzione Rep. URF n. 458 del 28.12.2017 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione dei servizi e funzioni amministrative trasversali e per la costituzione dell'ufficio comune di avvocatura, a far data dal 01.01.2018;
- Accordo di collaborazione per l'utilizzo della piattaforma SATER Rep. Intercent-ER n. 95 del 01.06.2018;
- Convenzione Rep. URF n. 390 del 23.12.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione delle funzioni dei Lavori Pubblici;
- deliberazione di Giunta del Comune di Castel Bolognese n. 32 del 20.05.2019, avente per oggetto: *"Programmazione edilizia scolastica triennio 2018-2020. art. 1 c. 160 L. n. 107/2015 e D.I. attuativo del 3/1/2018. Intervento di miglioramento sismico della scuola elementare "C. Bassi". Approvazione dello studio di fattibilità"* con cui è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori in oggetto;
- deliberazione di Giunta del Comune di Castel Bolognese n. 18 del 16.04.2021 *"Castel Bolognese – Servizio Coordinamento LLPP Valle Senio. Programmazione Edilizia Scolastica – Piano 2019. Intervento di ristrutturazione-miglioramento sismico della Scuola Elementare C. Bassi". Approvazione del progetto definitivo. CUP I74I20000120005"*, con cui è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto;
- determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1036 del 21.4.2021, esecutiva, con cui è stata disposta l'attivazione di indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici di cui all'art. 3, comma 1 lettera p), del D.Lgs. n. 50/2016 (in seguito: Codice) qualificati da

invitare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

- in esecuzione della determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1036 del 21.04.2021, esecutiva, in data 23.04.2021 con Avviso pubblico Prot. Gen. URF n. 32619/2021 pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Castel Bolognese e all'Albo Pretorio dell'Unione della Romagna Faentina, nonché sul profilo committente-sito Internet dell'Unione della Romagna Faentina, è stata resa nota l'indagine di mercato in oggetto. Inoltre, in pari data si è provveduto a pubblicizzare l'avviso per indagine di mercato sulla piattaforma telematica SATER di Intercent-ER con registro di sistema PI137922-21.

- verbale di analisi delle manifestazioni di interesse alla partecipazione del 12.05.2021, Prot. n. 38917/2021 con cui sono stati individuati n. 10 operatori economici da invitare, come previsto dall'Avviso Prot. Gen. URF n. 32619/2021.

- determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1318 del 13.5.2021, esecutiva, con cui è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata disposta l'attivazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in L. 120/2020 per l'affidamento dei lavori in oggetto, sulla piattaforma telematica SATER di Intercent - ER.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di ristrutturazione e miglioramento sismico della scuola elementare "C. Bassi" sita a Castel Bolognese in via Roma n. 14, come descritti nel progetto, nel Capitolato speciale e nello schema di contratto.

L'importo complessivo dell'appalto è di € 364.274,30 di cui:

- importo netto a base di gara soggetto a ribasso: € 337.246,47 per opere a misura;
- oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 27.027,83.

Tutti gli importi indicati devono intendersi IVA esclusa.

L'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

La categoria di riferimento ai fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori in conformità del progetto esecutivo e dell'art. 216, comma 14, del Codice è la OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" - Classifica II.

- dato atto che in data 14.5.2021, è stata attivata la consultazione n. PI164742-21 attraverso la piattaforma regionale SATER dell'Agenzia Intercent-ER ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in L. 120/2020 e con lettera invito Prot. n. 39342/2021 sono stati invitati i seguenti operatori economici individuati con il verbale di analisi delle manifestazioni di interesse alla partecipazione del 12.05.2021, Prot. n. 38917/2021:

- 1 Impresa Di Niro Giuseppe S.r.l. (Cod. Fisc. 01416260709) con sede legale a Campobasso;
- 2 Ecoverde S.r.l. (Cod. Fisc. 01404740753) con sede legale a Lecce;
- 3 Euroscavi s.n.c. di Falcone e figlio (Cod. Fisc. 03790280659) con sede legale a Valva (SA);
- 4 Sirio 2010 Eredi S.M. S.r.l. (Cod. Fisc. 03645820618) con sede legale a Santa Maria Capua Vetere (CE);
- 5 Edilfergi S.r.l. (Cod. Fisc. 05189200636) con sede legale a Giugliano in Campania (NA);
- 6 Impresud S.r.l. (Cod. Fisc. 04476890720) con sede legale ad Andria (BT);
- 7 Baiocco S.r.l. Unipersonale (Cod. Fisc. 10011281002) con sede legale a Roma;

- 8 Finrestauri Monumentali S.r.l. (Cod. Fisc. 04802140873) con sede legale a Paternò (CT);
- 9 Ma.ge.co. S.r.l. (Cod. Fisc. 01127410866) con sede legale a Catania;
- 10 SAM Costruzioni S.r.l. (Cod. Fisc. 02672640600) con sede a Monte San Giovanni Campano (FR).

### **Motivo del provvedimento**

Dato atto che in data 31.5.2021, come risulta dal verbale Prot. n. 45602/2021 si è svolta la seduta pubblica di apertura delle buste virtuali contenenti le offerte, nel corso della quale si è constatato che entro il termine di ricezione delle offerte previsto dalla lettera invito, scaduto il giorno 31.05.2021, alle ore 13,00 risultano pervenute n. 4 offerte dai seguenti operatori economici, tutti ammessi a valutazione:

- Baiocco S.r.l. Unipersonale (Cod. Fisc. 10011281002) con sede legale a Roma;
- Impresa Di Niro Giuseppe S.r.l. (Cod. Fisc. 01416260709) con sede legale a Campobasso;
- Sirio 2010 Eredi S.M. S.r.l. (Cod. Fisc. 03645820618) con sede legale a Santa Maria Capua Vetere (CE);
- Ecoverde S.r.l. (Cod. Fisc. 01404740753) con sede legale a Lecce.

Dato atto che nella medesima seduta pubblica del 31.5.2021, come risulta dal verbale Prot. n. 45602/2021, si è proceduto ad aprire le buste virtuali contenenti le offerte ed è stata proposta l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016, della procedura in oggetto in favore della società Baiocco S.r.l. Unipersonale (Cod. Fisc. 10011281002) con sede legale a Roma in Via Tor di Pagnotta n. 392 che ha presentato la migliore offerta, avendo offerto il ribasso del 23,243%.

Considerato che, nella medesima seduta pubblica del 31.5.2021, come risulta dal verbale Prot. n. 45602/2021, il Responsabile Unico del Procedimento, relativamente ai costi della manodopera indicati dall'operatore economico risultato migliore offerente nella propria offerta, come prescritto dall'art. 95, co. 10, ha dichiarato la verifica positiva del rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice.

Dato atto che la Baiocco S.r.l. Unipersonale di Roma, per quanto riguarda i requisiti di capacità tecnico-organizzativa, risulta in possesso di attestato di qualificazione in corso di validità rilasciato da SOA regolarmente autorizzata per la categoria OG2 adeguata ai lavori da affidare.

Dato atto che nei confronti della Baiocco S.r.l. Unipersonale sono state avviate le verifiche presso le Pubbliche Amministrazioni che, ai sensi della normativa vigente, sono competenti per il rilascio delle certificazioni in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 dichiarati e non documentati in sede di gara.

Dato atto che l'efficacia dell'aggiudicazione ed ogni atto conseguente sono sottoposti alla condizione dell'esito positivo in ordine alla verifica e al controllo circa il possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del Codice dell'operatore economico che ha offerto la migliore offerta.

Verificata la disponibilità esistente sugli appositi stanziamenti dei capitoli di competenza sul Bilancio del Comune di Castel Bolognese.

Preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 1.7.2009 n. 78, che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Tenuto conto della preventiva istruttoria svolta dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità del presente provvedimento, come risultante dal visto sottoscritto con firma digitale che compone il presente atto dirigenziale.

Visto il D.Lgs. 30/3/2001 n. 165 recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni.

Visto l'art. 28 del vigente Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina.

Visto il decreto del Presidente dell'Unione n. 16 del 28.12.2020 relativo al conferimento dell'incarico di Dirigente della presente struttura.

Dato atto che il Responsabile del Servizio e il Dirigente, rispettivamente con l'apposizione del visto di regolarità tecnica e con la sottoscrizione del presente atto, attestano l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa per l'anno 2021 avverrà entro il 31 dicembre 2021;

### **DETERMINA**

1. di **approvare**, per quanto indicato in premessa, il verbale di apertura dei plichi informatici contenenti le offerte del 31.5.2021 (Prot. n. 45602/2021);
2. di **aggiudicare**, per tutti i motivi sopra esposti, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020, come convertito dalla Legge n. 120/2020 i lavori in oggetto alla società Baiocco S.r.l. Unipersonale (Cod. Fisc. 10011281002) con sede legale a Roma in Via Tor di Pagnotta n. 392 che ha presentato la migliore offerta, avendo offerto il ribasso percentuale, rispetto all'importo netto soggetto a ribasso, del 23,243%, per un importo dei lavori pari a € 258.860,27, oltre ad € 27.027,83 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 285.888,10 al netto dell'IVA;
3. di **dare atto** che la somma complessiva di € 314.476,91 (€ 285.888,10 + IVA 10% inclusa), relativa all'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla Baiocco S.r.l. Unipersonale (Cod. Fisc. 10011281002) con sede legale a Roma in Via Tor di Pagnotta n. 392 è finanziata a carico del Bilancio di Previsione 2021/2023 del Comune di Castel Bolognese – Annualità 2021, Capitolo 27999, Tit. 2, Missione 4, Programma 2, Macroaggregato 2, come da impegno n. 297/2021 finanziata con contributo MIUR;
4. di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione ed ogni atto conseguente sono sottoposti alla condizione dell'esito positivo in ordine alla verifica e al controllo circa il possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del Codice dell'operatore economico che ha presentato la migliore offerta;
5. di comunicare all'appaltatore la presente determinazione ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
6. di dare atto del rispetto dell'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
7. di precisare che, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, il Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina o, in caso di sua assenza o impedimento, altro Dirigente dell'Unione della Romagna Faentina, interverrà in rappresentanza del Comune di Castel Bolognese al perfezionamento di quanto determinato con il presente atto;

- 8 di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
9. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione con firma digitale del visto attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente del Settore Finanziario, o di suo sostituto o delegato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Lì, 17/06/2021

IL DIRIGENTE  
BARCHI PATRIZIA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

## **VISTO DEL FUNZIONARIO**

Proposta n. 2021 / 4141  
del DIREZIONE SUA

OGGETTO: COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. N. 76/2020 COME CONVERTITO DALLA L. N. 120/2020, SU PIATTAFORMA TELEMATICA SATER DI INTERCENT-ER, RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE - MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE "C. BASSI" A CASTEL BOLOGNESE. PROGRAMMAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA - PIANO 2019 - CIG: 8754167723 - CUP I74I20000120005 - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio

richiamati i commi 5 e 10 dell'art. 28 del del Regolamento generale di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina che prevedono la competenza del personale dell'Unione ad intervenire sugli atti di cui il Comune sia ancora competente, benchè la funzione sia stata conferita.

con l'apposizione del visto di regolarità attesta l'assenza di qualsiasi interesse finanziario e economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento.)

Visto di regolarità a conclusione del procedimento istruttorio svolto.

Lì, 15/06/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
COMPETENTE  
PESCI CARLOTTA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

UNITA CONTRATTI- GARE

**DETERMINAZIONE n. 1616 / 2021**

OGGETTO: COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. N. 76/2020 COME CONVERTITO DALLA L. N. 120/2020, SU PIATTAFORMA TELEMATICA SATER DI INTERCENT-ER, RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE - MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE "C. BASSI" A CASTEL BOLOGNESE. PROGRAMMAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA - PIANO 2019 - CIG: 8754167723 - CUP I74I20000120005 - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio economico-finanziario

- attestata, con l'apposizione del presente visto di regolarità contabile, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

- preso atto di quanto previsto dagli articoli 147 bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- vista la delega disposta dal Dirigente del Settore Finanziario dell'Unione della Romagna Faentina con determina n.135 del 26/01/2021;

appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come di seguito specificato.

La spesa è prevista a carico del bilancio di COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE  
Anno di imputazione 2021

Cap.27999 Aggiudicaz.lavori Ditta Baiocco S.r.l. euro 314.476,91 imp.2021/297

Lì, 22/06/2021

IL RESPONSABILE DELEGATO DEL SETTORE  
FINANZIARIO  
SIGNANI MONICA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



