

SETTORE LAVORI PUBBLICI  
UNITA CONTRATTI- GARE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 951 / 2019**

**OGGETTO: COMUNE DI FAENZA - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS. N. 50/2016 SU PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SATER DI INTERCENT-ER PER RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "DINO BUBANI" IN PIAZZALE PANCAZZI - FASE 2 - CIG: 775255391D - CUP: J28J13000020002 - AGGIUDICAZIONE**

**IL DIRIGENTE**

Il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina assume la presente determinazione per conto del committente Comune di Faenza.

**Normativa**

- D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "*Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali*" (T.U.E.L.) e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare:
  - art. 107 che disciplina le funzioni e le responsabilità dei dirigenti degli enti locali;
  - art. 147-bis che prevede che il controllo di regolarità amministrativa è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
  - l'art. 183, comma 9, che disciplina regolarità contabile e copertura finanziaria per le gli atti che determinano impegni di spesa;
- D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (Codice dei contratti pubblici)*";
- D.P.R. 207/2010 e s.m. e i. (per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016);
- Legge n. 190 del 06.11.2012 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";
- D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 (c.d. TUIPI), recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni*";
- Statuto dell'Unione della Romagna Faentina e Statuto del Comune di Faenza;

- Regolamento dei Contratti dell'Unione della Romagna Faentina approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 69 del 21.12.2018 avente ad oggetto *"Stazione appaltante dell'Unione della Romagna Faentina - Approvazione del Regolamento dei contratti"*;
- Regolamento unico di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 63 del 30.11.2018 avente ad oggetto *"Approvazione del Regolamento unico di contabilità e definizione procedimento di deliberazione da parte dei Comuni"*.

### **Precedenti:**

- deliberazione del Consiglio Comunale di Faenza n. 76 del 20/12/2018 avente per oggetto *"Approvazione Documento Unico di Programmazione 2019/2023, annualità 2019, presa d'atto del perimetro di consolidamento del bilancio consolidato 2018, approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019/2021 e allegati obbligatori"*;
- deliberazione della Giunta del Comune di Faenza n. 1 del 09.01.2019 avente ad oggetto: *"Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021 e del Piano della Performance 2019/2021"*;
- Convenzione Rep. URF n. 355 del 28.04.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione della Romagna Faentina delle funzioni di Stazione Appaltante;
- Convenzione Rep. URF n. 458 del 28.12.2017 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione dei servizi e funzioni amministrative trasversali e per la costituzione dell'ufficio comune di avvocatura, a far data dal 01.01.2018;
- Accordo di collaborazione per l'utilizzo della piattaforma SATER Rep. Intercent-ER n. 95 del 01.06.2018;
- Convenzione Rep. URF n. 390 del 23.12.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione delle funzioni dei Lavori Pubblici;
- deliberazione di Giunta del Comune di Faenza n. 174 del 25.10.2017, avente ad oggetto *"Approvazione studio di fattibilità e progetto definitivo di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport "Dino Bubani" in Piazzale Pancrazi per adeguamento normativo. CUP: J28J13000020002"* con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità e il progetto definitivo dei lavori indicati in oggetto;
- determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 290 del 19.02.2018, avente ad oggetto *"Faenza - Approvazione progetto esecutivo per i lavori di ristrutturazione e ampliamento per adeguamento normativo del Palazzetto dello Sport "Dino Bubani" in Piazzale Pancrazi - FASE 1 e FASE 2 - CUP: J28J13000020002"* con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto;
- determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 3503 del 28.12.2018, Prot. n. 85985/2018, esecutiva, con la quale è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2, lettera c) del Codice, secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con invito di 15 operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico tra quelli

iscritti nell'elenco approvato con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1232 del 30.05.2018, Parte II, relativa ai lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00, nella Sezione OS30, corrispondente alla categoria dei lavori analoghi alla categoria prevalente e filtrando gli operatori economici in possesso dei requisiti necessari allo specifico affidamento.

La gara, ai sensi dell'art. 40 del Codice, si svolge sulla piattaforma regionale di *e-procurement* SATER con modalità telematiche per l'acquisizione di beni, servizi e lavori messa a disposizione di tutti gli Enti del territorio ai sensi dell'art. 22, comma 4, della Legge Regionale 24 maggio 2014, n. 11 e s.m.i. dalla Regione Emilia-Romagna tramite l'Agenzia Intercent-ER.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e ampliamento per adeguamento normativo del Palazzetto dello Sport "Dino Bubani" in Piazzale Pancrazi - FASE 2 nel Comune di Faenza, come descritti nel progetto, nel capitolato speciale e nello schema di contratto.

L'importo complessivo dei lavori è di € 350.000,00 di cui:

- Importo netto a base di gara soggetto a ribasso: € 343.000,00 (€ 282.613,40 per opere a misura e € 60.386,60 per opere a corpo);

- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 7.000,00.

Le Categorie di riferimento ai fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori in conformità del progetto esecutivo sono:

- la OS30 "*Impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi*" – prevalente;
- la OG1 "*Edifici civili e industriali*" - Scorporabile a qualificazione obbligatoria;
- la OS28 "*Impianti termici e di condizionamento*" - Scorporabile a qualificazione obbligatoria.

- in esecuzione della determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 3503 del 28.12.2018, è stata attivata la gara n. PI035893-19 attraverso la piattaforma regionale di *e-procurement* SATER dell'Agenzia Intercent-ER e con lettera invito Prot. n. 9534 del 11.02.2019 sono stati invitati gli operatori economici di seguito indicati, individuati mediante sorteggio pubblico come da verbali Prot. n. 4583 del 22.01.2019 e Prot. n. 8655 del 07.02.2019:

1. Consorzio C.A.I.E.C. Società Cooperativa in sigla "Consorzio C.A.I.E.C. Soc. Coop." (Cod. Fisc. 00604300400), con sede legale a Cesena (FC), Via Pitagora, 435;
2. Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro - Cons.Coop. - Società Cooperativa in sigla "CONSCOOP" (Cod. Fisc. 00140990409), con sede legale a Forlì (FC), Via Luigi Galvani, 17/B;
3. INSEL S.p.A. (Cod. Fisc. 03225460488), con sede legale a Roma, Largo Luigi Antonelli, 4;
4. Ecoverde S.r.l. (Cod. Fisc. 01404740753), con sede legale a Lecce, Via G. Oberdan, 96;
5. AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile (Cod. Fisc. 01468160393), con sede legale a Ravenna, Via Argirocastro, 15;
6. B.M.R. S.r.l. Costruzioni Elettriche e Meccaniche (Cod. Fisc. 02654520283), con sede legale a Veggiano (PD), Via Dell'industria, 11 - 11A;
7. CO.M.I.TEL. S.r.l. (Cod. Fisc. 01841570409), con sede legale a Cesena (FC), Via Archimede, 590;
8. Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa (Cod. Fisc. 03343881201), con sede legale a Bologna, Via Alfredo Calzoni, 1/3;
9. Costruzioni Future S.r.l. (Cod. Fisc. 01834380436), con sede legale a Castelraimondo (MC), Località Collina, 73;
10. Dentico S.r.l. (Cod. Fisc. 07208390729), con sede legale a Bari, Via Nicola Ruffo, 30-30A;

11. Edil Fab Società a Responsabilità Limitata in sigla "EDIL FAB S.r.l." (Cod. Fisc. 02731570616), con sede legale a Arezzo, Via Tiziano, 12;
12. Electra 2000 S.r.l. a Socio Unico(Cod. Fisc. 00397510942), con sede legale a Montaquila (IS), Via Leonardo Da Vinci, 14;
13. Gama Castelli S.p.A. (Cod. Fisc. 01282860392), con sede legale a Ravenna, Via L. Braille, 4;
14. GML Appalti S.r.l. (Cod. Fisc. 02577650597), con sede legale a Aprilia (LT), Via Isonzo, 13;
15. I.C.E. di Milia Simone (Cod. Fisc. MLISMN70M27B354R), con sede legale a Cagliari, Corso Vittorio Emanuele II, 142.

### **Motivi del provvedimento**

Dato atto che in data 06.03.2019, come risulta dal verbale Prot. n. 21917/2019, si è svolta la seduta pubblica di apertura dei plichi contenenti le offerte, nel corso della quale si è constatato che entro il termine di ricezione delle offerte previsto dalla lettera invito, scaduto il 04.03.2019, ore 13,00 risultano pervenute n. 10 offerte, dai seguenti soggetti:

1. Consorzio C.A.I.E.C. Società Cooperativa in sigla "Consorzio C.A.I.E.C. Soc. Coop." di Cesena (FC);
2. Ecoverde S.r.l. di Lecce;
3. AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile di Ravenna;
4. Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa di Bologna;
5. Costruzioni Future S.r.l. di Castelraimondo (MC);
6. Dentico S.r.l. di Bari;
7. Edil Fab Società a Responsabilità Limitata in sigla "EDIL FAB S.r.l." di Arezzo;
8. Electra 2000 S.r.l. a Socio Unico di Montaquila (IS);
9. Gama Castelli S.p.A. di Ravenna;
10. GML Appalti S.r.l. di Aprilia (LT).

Dato atto che nella medesima seduta pubblica del 06.03.2019, si è disposto di attivare il soccorso istruttorio nei confronti di una delle imprese concorrenti.

Dato atto che come risulta dal verbale Prot. n. 21925/2019, nella seduta pubblica del 25.03.2019 si è disposto di ammettere tutte le imprese che hanno presentato domanda, anche a seguito del riscontro pervenuto a seguito del soccorso istruttorio esperito nei confronti di uno degli operatori economici concorrenti.

Dato atto che, come risulta dal verbale Prot. n. 24335/2019, nella seduta pubblica del 25.03.2019 si è proceduto all'apertura delle offerte economiche e alla formazione della graduatoria, individuando come migliore offerta, considerata la soglia di anomalia del 22,3635% calcolata secondo il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lett. e), coefficiente 0,6, del Codice, quella presentata dalla società EDIL FAB S.r.l. (Cod. Fisc. 02731570616), con sede legale a Arezzo, Via Tiziano, 12 che ha offerto il ribasso del 22,16%.

Considerato che, come risulta dal verbale Prot. n. 24335/2019, nella medesima seduta pubblica del 25.03.2019, il RUP, relativamente ai costi della manodopera indicati dall'operatore economico risultato migliore offerente nella propria offerta economica, come prescritto dall'art. 95, co. 10, ha dichiarato la verifica positiva del rispetto di quanto previsto all'art. 97, co. 5, lettera d), del Codice e che è stata conseguentemente proposta l'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore della società EDIL FAB S.r.l. di Arezzo, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che la società EDIL FAB S.r.l. di Arezzo, per quanto riguarda i requisiti di capacità tecnico-organizzativa, risulta in possesso di attestato di qualificazione in

corso di validità rilasciato da SOA regolarmente autorizzata adeguato ai lavori da affidare.

Dato atto che la società EDIL FAB S.r.l. di Arezzo è iscritta negli elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (c.d. White List) della Provincia di Arezzo, a far data dal 28.08.2018, ai sensi del D.P.C.M. 18 aprile 2013.

Dato atto che nei confronti della società EDIL FAB S.r.l. di Arezzo sono state concluse con esito positivo le verifiche presso le Pubbliche Amministrazioni che, ai sensi della normativa vigente, sono competenti per il rilascio delle certificazioni in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 dichiarati e non documentati in sede di gara, tramite l'utilizzo del sistema AVCPass, DURC on line e B.D.N.A.

Verificata la disponibilità esistente sull'apposito stanziamento del capitolo di competenza sul Bilancio del Comune di Faenza.

Preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 1.7.2009 n. 78, che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Tenuto conto della preventiva istruttoria svolta dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità del presente provvedimento, come risultante dal visto sottoscritto con firma digitale che compone il presente atto dirigenziale.

Visto il D.Lgs. 30/3/2001 n. 165 recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni.

Visto l'art. 28 del vigente Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina.

Visto il decreto del Presidente dell'Unione n. 7 del 18.06.2018 e n. 12 del 28.12.2018 relativo al conferimento dell'incarico di Dirigente della presente struttura.

Dato atto che il Responsabile del Servizio e il Dirigente, rispettivamente con l'apposizione del visto di regolarità tecnica e con la sottoscrizione del presente atto, attestano l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa per l'anno 2019 avverrà entro il 31 dicembre 2019;

## **DETERMINA**

1. di **approvare**, per quanto indicato in premessa, il verbale di apertura dei plichi contenenti le offerte del 06.03.2019 (Prot. n. 21917/2019), il verbale contenente l'assunzione delle determinazioni sull'ammissione degli operatori economici concorrenti del 25.3.2019 (Prot. 21925/2019) e il verbale di apertura delle offerte economiche e proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016 del 25.03.2019 (Prot. n. 24335/2019);
2. di **aggiudicare** per tutti i motivi sopra esposti, la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, per i lavori di ristrutturazione e ampliamento per adeguamento normativo del Palazzetto dello Sport "Dino Bubani" in Piazzale Pancrazi - FASE 2 nel Comune di Faenza alla società EDIL FAB S.r.l. (Cod. Fisc. 02731570616), con sede legale a Arezzo, Via Tiziano, 12

che ha offerto il ribasso percentuale, rispetto all'importo posto a base di gara, del 22,16% per un importo dei lavori a misura pari a € 266.991,20 oltre ad € 7.000,00 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 273.991,20, al netto dell'IVA;

3. di **DARE ATTO** che la somma di € 301.390,32 (€ 273.991,20 + IVA 10% inclusa), relativa all'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla società EDIL FAB S.r.l. (Cod. Fisc. 02731570616), con sede legale a Arezzo, Via Tiziano, 12 è finanziata a carico del Bilancio Previsionale 2018/2020 - annualità 2019 del Comune di Faenza, Capitolo 30052, Titolo 2, Missione 6, Programma 1, Macroaggregato 2, denominato "Pala Sport Bubani - Lavori di adeguamento normativo" - come da impegno n. 336/2019 - crono 72/2018 finanziato con contributo regionale (capitolo entrata 2222/29 - accertamento 758/2018);
4. di comunicare all'appaltatore la presente determinazione ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
5. di dare atto del rispetto dell'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
6. di precisare che, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, il Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina interverrà in rappresentanza del Comune di Faenza al perfezionamento di quanto determinato con il presente atto;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
8. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione con firma digitale del visto attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente del Settore Finanziario, o di suo sostituto o delegato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Lì, 15/04/2019

IL DIRIGENTE  
BARCHI PATRIZIA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

**VISTO DEL FUNZIONARIO**

Proposta n. 2019 / 2525  
del DIREZIONE SUA

OGGETTO: COMUNE DI FAENZA - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS. N. 50/2016 SU PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SATER DI INTERCENT-ER PER RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "DINO BUBANI" IN PIAZZALE PANCAZZI - FASE 2 - CIG: 775255391D - CUP: J28J13000020002 - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio

richiamati i commi 5 e 10 dell'art. 28 del del Regolamento generale di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina che prevedono la competenza del personale dell'Unione ad intervenire sugli atti di cui il Comune sia ancora competente, benchè la funzione sia stata conferita.

con l'apposizione del visto di regolarità attesta l'assenza di qualsiasi interesse finanziario e economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento.)

Visto di regolarità a conclusione del procedimento istruttorio svolto.

Lì, 15/04/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
COMPETENTE  
PESCI CARLOTTA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

UNITA CONTRATTI- GARE

**DETERMINAZIONE n. 951 / 2019**

OGGETTO: COMUNE DI FAENZA - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS. N. 50/2016 SU PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SATER DI INTERCENT-ER PER RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "DINO BUBANI" IN PIAZZALE PANCRAZI - FASE 2 - CIG: 775255391D - CUP: J28J13000020002 - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio economico-finanziario

- attestata, con l'apposizione del presente visto di regolarità contabile, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

- preso atto di quanto previsto dagli articoli 147 bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visti i contenuti dell'atto G.C. n. 30 del 06.03.2019 avente per oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi e variazione di bilancio ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. 118/2011, del principio contabile concernente la contabilità finanziaria allegato 4/2 e del D. Lgs. 267/2000 Rendiconto 2018";

- vista la delega disposta dal Dirigente del Settore Finanziario dell'Unione della Romagna Faentina con Determina n. 75/2019 del 18/1/2019 integrata con determina n. 248/2019 del 5/2/2019

appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come di seguito specificato.

La spesa di € 301.390,32 (€ 273.991,20 + IVA 10% inclusa), relativa all'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla società EDIL FAB S.r.l. (Cod. Fisc. 02731570616), con sede legale a Arezzo, Via Tiziano, 12 è finanziata a carico del Bilancio Previsionale 2018/2020 - annualità 2019 del Comune di Faenza, Capitolo 30052, Titolo 2, Missione 6, Programma 1, Macroaggregato 2, denominato "Pala Sport Bubani - Lavori di adeguamento normativo" - come da impegno n. 336/2019 - crono 72/2018 finanziato con contributo regionale (capitolo entrata 2222/29 - accertamento 758/2018);



Lì, 16/04/2019

IL RESPONSABILE DELEGATO DEL  
SETTORE FINANZIARIO  
SAVINI VALERIA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)