

## COMUNE DI BRISIGHELLA

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI: PROGETTO DI "RICONVERSIONE DI EDIFICI PUBBLICI DA DESTINARE AD ASILI PRESSO LOCALI "FARFALLA" A FOGNANO DI BRISIGHELLA", SELEZIONATO NELL'AMBITO DELL'AVVISO PUBBLICO PROT. N. 48047 DEL 2 DICEMBRE 2021, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA, COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ, INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" NELL'AMBITO DEL PNRR, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU. CIG 980888759E - CUP H54E22000980006**

### Avviso relativo ad appalto aggiudicato

- **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Brisighella, Via Naldi n. 2, 48013 Brisighella (RA);  
Codice NUTS: ITH57; Cod. Fisc. 00202300398; tel. 0546/994411; PEC:  
comune.brisighella@cert.provincia.ra.it; <https://www.comune.brisighella.ra.it>.

- **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità locale; Principale attività esercitata: Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.

- **Centrale di committenza:** Unione della Romagna Faentina operante come Centrale di Committenza per tutti i Comuni dell'Unione e per l'Unione.

- **Luogo di esecuzione:** Fognano di Brisighella - Via Saffi n. 2, come da progetto.

- **Descrizione dell'affidamento:** l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di riconversione di edificio pubblico ad asilo nido "La Farfalla" da eseguirsi presso l'edificio della Comunità Montana sito in Via Saffi n. 2 a Fognano di Brisighella (RA), come descritti nelle Condizioni Particolari di contratto e nel Capitolato speciale.

L'importo complessivo dei lavori è di € 281.900,78 di cui:

- importo netto a base di gara soggetto a ribasso € 272.975,27 per opere a misura;
- oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 8.925,51.

Tutti gli importi indicati devono intendersi IVA esclusa.

- **Durata del contratto:** Il termine per l'esecuzione del contratto è di 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

- **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 come convertito con la L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021.

- **Criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

- **Aggiudicazione:** determinazione della Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1442 del 19.06.2023, esecutiva dal 19.06.2023.

- **Elenco dei soggetti invitati:** 1. C.A.S.P. Valle Del Brasimone – Società Cooperativa a scopo plurimo della Valle del Brasimone (Cod. Fisc. 00323190371) con sede legale in Via Lagora di Sotto n. 1, Castiglione dei Pepoli (BO); 2. Consorzio Edili Artigiani Ravenna – C.E.A.R. – Società Cooperativa Consortile o in forma abbreviata Cear Soc. Coop. Cons. (Cod. Fisc. 00203980396) con sede legale in Via Valle Bartina n. 13/C, Fornace Zarattini - Ravenna; 3. "Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro - Cons. Coop. – Società Cooperativa" in sigla " Conscoop" (Cod. Fisc. 00140990409) con sede legale in Via Luigi Galvani n. 17/B, Forlì (FC); 4. Costruzioni Elettromeccaniche Industriali C.E.M.I. S.p.A. (Cod. Fisc. 00929750396) con sede legale in Via Della Fornace n. 22, Fornace Zarattini - Ravenna; 5. Impresa Coromano S.r.l. (Cod. Fisc. 01972050403) con sede legale in Via Meldola n. 1316, Bertinoro (FC).

- **Numero offerte ricevute:** n. 1 - **Offerte ammesse:** n. 1, da operatore economico costituito da piccola/media impresa. Offerta ricevuta per via elettronica.

- **Nome e indirizzo soggetto aggiudicatario:** Consorzio Edili Artigiani Ravenna – C.E.A.R. – Società Cooperativa Consortile o in forma abbreviata Cear Soc. Coop. Cons. (Cod. Fisc. 00203980396) con sede legale in Via Valle Bartina n. 13/C, Fornace Zarattini – Ravenna.

- **Valore dell'offerta vincente:** il contratto è stato aggiudicato per un importo dei lavori pari a € 271.610,39 per opere a misura, oltre ad oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 8.925,51 per un

importo complessivo dei lavori di € 280.535,90, al netto dell'IVA, corrispondente al ribasso del 0,500% rispetto all'importo posto a base di gara.

- **Subappalto:** i lavori possono essere subappaltati secondo quanto indicato all'art. 17 dello schema di contratto e come da motivazione della determina a contrarre del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1132 del 06.05.2023, esecutiva. Pertanto, non è ammesso il subappalto per un importo superiore al 50% dell'importo complessivo del contratto dei lavori.

- **Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Regione Emilia-Romagna, Via D'Azeglio n. 54, 40123 Bologna; tel. 051/4293101. Presentazione ricorso nei casi e nei termini previsti nei casi e nei termini previsti dall'art. 120 del Codice del processo amministrativo di cui all'Allegato 1 al Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104.

- **Altre Informazioni:** Rup: Geom. Carlo Pazzi.

Faenza, 27 giugno 2023.

La Dirigente del Settore Lavori Pubblici

(Ing. Patrizia Barchi)

*documento sottoscritto digitalmente*