

Prot. cfr. *segnatura.xml*
Fasc. 2025/7
Allegati n. 2

Faenza, 03/03/2025

VERBALE
ESTRAZIONE PRATICHE
CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA
AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/2001 E ART. 7 L.R. 15/2013.

Visti:

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.Lgs. 222 del 25/11/2016 c.d. "Decreto SCIA 2";
- b) l'art. 7 "Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione" della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
 - il controllo della completezza della documentazione entro 5 giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
 - la verifica nei successivi 30 giorni per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- e) la Delibera di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 13/2020 del 29/05/2020 "*Recepimento della DGR n. 76 del 2014 per la definizione delle modalità di controllo dell'attività edilizia nei Comuni dell'Unione*";

Tutto ciò premesso

Il giorno 03/03/2025, alle ore 13:30, viene svolto il sorteggio per il controllo a campione delle CILA, alla presenza dei Tecnici del SUE dell'Unione della Romagna Faentina Ing. Federica Abete e Ing. Sofia Bennati in forza della succitata Delibera n. 13/2020, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 7 comma 4 della L.R. 15/2013, presentate o integrate dal 16/02/2025 al 28/02/2025.

Si dà atto che dal 16/02/2025 al 28/02/2025 sono pervenute o integrate al SUE dell'Unione della Romagna Faentina complessivamente n. 29 CILA, riportate nell'elenco di cui all'ALLEGATO A.

Ai sensi della Delibera n. 13/2020 vengono individuate n. 17 pratiche da inserire obbligatoriamente nel campione (VEDI ALLEGATO B).

Si evidenzia che il numero di pratiche pervenute da sottoporre a controllo obbligatorio per quanto disposto dalla Delibera di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 13/2020 è superiore al

campione minimo del 10% previsto a norma di legge, pertanto indipendentemente dai risultati del sorteggio, l'elenco delle pratiche da sottoporre a controllo di merito coincide con quello delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione di cui all'ALLEGATO B.

Le restanti pratiche vengono conservate nel fascicolo edilizio di appartenenza.

IL TECNICO

**SUE - Servizio Amministrativo e
Controllo del Territorio**

Ing. Federica Abete

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:45

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 17/03/2025 per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 01/03/2025 al 15/03/2025.