

VERBALE
ESTRAZIONE PRATICHE
CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA
AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/2001 E ART. 7 L.R. 15/2013.

Visti:

- la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.Lgs. 222 del 25/11/2016 c.d. “Decreto SCIA 2”;
- l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
 - il controllo della completezza della documentazione entro 5 giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
 - la verifica nei successivi 30 giorni per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- la Delibera di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 13/2020 del 29/05/2020 “*Recepimento della DGR n. 76 del 2014 per la definizione delle modalità di controllo dell'attività edilizia nei Comuni dell'Unione*”;

Tutto ciò premesso

Il giorno 19/05/2025, alle ore 8:30, viene svolto il sorteggio per il controllo a campione delle CILA, alla presenza dei Tecnici del SUE dell'Unione della Romagna Faentina Ing. Federica Abete e Ing. Sofia Bennati in forza della succitata Delibera n. 13/2020, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 7 comma 4 della L.R. 15/2013, presentate o integrate dal 01/05/2025 al 15/05/2025.

Si dà atto che dal 01/05/2025 al 15/05/2025 sono pervenute o integrate al SUE dell'Unione della Romagna Faentina complessivamente n. 27 CILA, riportate nell'elenco di cui all'ALLEGATO A.

Ai sensi della Delibera n. 13/2020 vengono individuate n. 19 pratiche da inserire obbligatoriamente nel campione (VEDI ALLEGATO B).

Si evidenzia che il numero di pratiche pervenute da sottoporre a controllo obbligatorio per quanto disposto dalla Delibera di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 13/2020 è superiore al campione minimo del 10% previsto a norma di legge, pertanto indipendentemente dai risultati del sorteggio, l'elenco delle pratiche da sottoporre a controllo di merito coincide con quello delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione di cui all'ALLEGATO B.

Le restanti pratiche vengono conservate nel fascicolo edilizio di appartenenza.

IL TECNICO

SUE - Servizio Amministrativo e
Controllo del Territorio

Ing. Federica Abete

Il sorteggio si è concluso alle ore 08:45

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 03/06/2025 per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 16/05/2025 al 31/05/2025.

ALLEGATO A: Elenco delle CILA pervenute dal 01/05/2025 al 15/05/2025

Codice pratica	N.	Data di protocollo	Oggetto
PE-683-2025	38692	11/04/2025	
PE-686-2025	38700	11/04/2025	
PE-694-2025	39108	14/04/2025	
PE-700-2025	38859	13/04/2025	
PE-706-2025	39642	15/04/2025	
PE-707-2025	39643	15/04/2025	
PE-709-2025	39644	15/04/2025	
PE-711-2025	39645	15/04/2025	
PE-725-2025	40082	16/04/2025	
PE-726-2025	40442	17/04/2025	
PE-730-2025	40447	17/04/2025	
PE-732-2025	40492	17/04/2025	
PE-735-2025	40674	17/04/2025	
PE-755-2025	41718	22/04/2025	
PE-756-2025	41744	22/04/2025	
PE-757-2025	41748	22/04/2025	
PE-758-2025	41754	22/04/2025	
PE-759-2025	41762	22/04/2025	
PE-760-2025	41779	22/04/2025	
PE-761-2025	41795	22/04/2025	
PE-762-2025	41797	22/04/2025	

PE-776-2025	42121	23/04/2025
PE-794-2025	42765	24/04/2025
PE-797-2025	42430	23/04/2025
PE-800-2025	42419	23/04/2025
PE-807-2025	43666	28/04/2025
PE-809-2025	43140	24/04/2025

ALLEGATO B: Elenco delle CILA sottoposte a controllo obbligatorio

Codice pratica	N.	Data di protocollo	Oggetto
PE-683-2025	38692	11/04/2025	
PE-700-2025	38859	13/04/2025	
PE-725-2025	40082	16/04/2025	
PE-726-2025	40442	17/04/2025	
PE-730-2025	40447	17/04/2025	
PE-732-2025	40492	17/04/2025	
PE-735-2025	40674	17/04/2025	
PE-755-2025	41718	22/04/2025	
PE-756-2025	41744	22/04/2025	
PE-757-2025	41748	22/04/2025	
PE-758-2025	41754	22/04/2025	
PE-760-2025	41779	22/04/2025	
PE-761-2025	41795	22/04/2025	
PE-762-2025	41797	22/04/2025	
PE-794-2025	42765	24/04/2025	

PE-797-2025	42430	23/04/2025	
PE-800-2025	42419	23/04/2025	
PE-807-2025	43666	28/04/2025	
PE-809-2025	43140	24/04/2025	